

Souhrnná technická zpráva

ZMĚNA 05/2022

Datum : .05.2022

Čís. zakázky : 01/11 Pavilon A

AIP : Ing. Pavel Borák

Vypracoval : Ing. Novotná Olga

Stupeň : PD změna stavby před dokončením
Zateplení budovy - pavilon A,
Revitalizace nemocnice v Sokolově

Akce : Slovenská ul. 545, Sokolov

Souhrnná technická zpráva

01/11-B

B.1. Popis území stavby :

a) charakteristika stavebního pozemku:

Stavební pozemek se nachází ve svažitém terénu vrchu Hard v intravilánu města Sokolova uvnitř uzavřeného areálu Nemocnice Sokolov, která je v současnosti typickou pavilonovou nemocnicí složenou ze sedmi samostatných budov (pavilonů A–G). Na dotčené stavební parcele st.p.č. 3258/9, k.ú. Sokolov se nachází budova pavilonu „A“, v jejíž části budou prováděny plánované stavební úpravy. Tyto navrhované stavební úpravy budou realizovány v celé části tohoto objektu. Během výstavby bude částečně dotčen i sousední pozemek p.p.č. 3258/1, kde bude po celou dobu realizace stavby dočasně zřízeno oplocené staveniště. Objekt samotný, pozemek pod objektem i pozemek bezprostředně s objektem sousedící jsou ve vlastnictví investora stavby - Karlovarského kraje.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.):

Vzhledem k charakteru stavby nejsou GP, IGP ani SHP požadovány.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma:

V prostoru staveniště nejsou známa žádná limitující ochranná nebo bezpečnostní pásma.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Staveniště je umístěno mimo stanovená záplavová území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:

K dočasnému zatížení okolí objektu dojde pouze v průběhu realizace stavby. Jedná se zejména o zvýšenou prašnost a navýšení hluku vlivem pojezdu dopravních prostředků zásobujících stavbu a vlivem vlastní výstavby při její realizaci. Tyto vlivy budou generálním dodavatelem minimalizovány na nejnutnější míru. Ve vztahu k ochraně ovzduší je nutné v průběhu stavby eliminovat sekundární prašnost pravidelným skrápěním prašných ploch. Při dopravě sypkých materiálů nákladními auty v době výstavby dbát na zaplachtování či jiném vhodném opatření ke snížení prašnosti. Motory mobilní stavební techniky udržovat v optimálním pracovním režimu a nezvyšovat zbytečně otáčky, aby nedocházelo k nedokonalému spalování paliva a k vytváření škodlivin ve výfukových plynech. Nenechávat motory u mobilní techniky zbytečně běžet na prázdko. Při výstavbě používat vhodné stroje, které vyhovují přípustné hladině akustického výkonu (emise hluku). Používat kompresory určené pro městskou zástavbu, které mají menší hlučnost. Stavební práce budou probíhat pouze v denních hodinách a hlučné práce budou prováděny mimo dny pracovního klidu (neděle) a státní svátky. Zásobování stavby těžkou technikou (nákladní vozy) bude probíhat pouze po existujících zpevněných komunikacích a schválených dopravních trasách. U výjezdů ze staveniště na vnitřní komunikace nemocničního areálu zajistit očištění mechanismů a dopravních prostředků (očištění kol a podvozků), toto dodržování namátkově kontrolovat. V případě znečištění neprodleně odstraňovat bláto nanesené na komunikacích vč. provozních a odstavných ploch. Zamezit splachování bláta do kanalizace, seškrabané nebo spláchnuté bláto z komunikací průběžně odvážet.

Vzhledem k charakteru stavby nebudou navrhovanými úpravami ovlivněny stávající odtokové poměry v dotčeném území. Vlastní území staveniště obsahuje převážné množství travnatých ploch, které umožňují vsakování srážkových vod.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

Touto stavbou nevznikají žádné požadavky na podmíněné asanace, demolice ani kácení dřevin.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé):

Touto stavbou nevznikají žádné požadavky na zábory ZPF či lesních pozemků.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu):

Napojení objektu na dopravní infrastrukturu je stávající a zůstane po realizaci stavby beze změn. Dopravní řešení není součástí této stavby. Přístup i příjezd k objektu je zabezpečen po městských a místních obslužných komunikacích. Podrobným řešením dopravy vč. řešení dopravy v klidu se v zájmovém území stavby zabývá samostatná projektová dokumentace – Řešení dopravy v klidu v areálu Nemocnice Sokolov – 1. etapa výstavby.

Objekt je napojen stávajícími přípojkami na rozvody inženýrských sítí ... pitné vody, jednotné kanalizace, zemního vedení distribuční el. sítě NN, PVTS a interních areálových rozvodů ... beze změn oproti současnému stavu.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice:

Tato stavba nemá věcných ani časových vazeb na okolní výstavbu.

Tato stavba není podmíněna jinými souvisejícími investicemi ani nemá přímé vazby na realizaci jiných staveb v areálu Nemocnice. Součástí stavby bude úprava EPS.

B.2. Celkový popis stavby :

B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek:

Účel užívání stavby : stavba pro zdravotnictví. PD se zabývá stavebními úpravami v medicínském pavilonu nemocnice.

V objektu dotčeném stavebními úpravami, který je součástí pavilonové Nemocnice Sokolov s označením jako pavilon „A“ se v současnosti nacházejí níže uvedené prostory a medicínská oddělení :

- 1.pp – prostory technického a soc. zázemí (El.rozvodna, sklady prádla, kanceláře zdrav. personálu, archiv)
- 1.np – medicínské oddělení (Ortopedie)
- 2.np – medicínské oddělení (Chirurgie)
- 3.np – operační sály, JIP, lékařské pokoje atd. - nyní se zpracovává studie na nové využití podlaží
- 4.np – operační sály, Prostory techn. zázemí (strojovna VZT, výtahů) - nyní se zpracovává studie na nové využití podlaží

Předmětem stavebních úprav na objektu Pavilonu A je celkové zateplení objektu (hlavní fasáda i soklová část, stávající zastřešení vstupů a celkové zateplení střešních konstrukcí) včetně výměny oken, dveří a garážových vrat, montáž a demontáž stávajících vodičů a prvků montovaných na stávající fasádě,

celková výměna vnitřních a vnějších parapetů, úprava vnitřní malby (i omyvatelný) včetně úpravy keramického obkladu, nové klempířské prvky (oplechování soklové části, oplechování atik, zastřešení vstupů, aj.), nové zastřešení vstupů skleněnými markýzy, nové vnější i vnitřní zinkované zábradlí, oprava komunikace u vedlejšího vstupu do Lékárny včetně parkového osvětlení na fasádu objektu, zateplení vstupu do objektu ze strany jihovýchodní, částečné zaizolování a odvodnění suterénního zdiva včetně stropní konstrukce 1.pp, oprava stávající komunikace nad zaizolovanou částí 1.pp včetně odvodnění, demontáž a nové rozvody hromosvodu a úprava EPS.

Zastavěná plocha stavby 1256 m²

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení:

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení:

PD se zabývá zejména zateplením objektu a výměny otvorových prvků a byla provedena dle stávající barevné studie, která byla schválena před řešením této PD a nemají vliv na celkovou urbanistickou koncepci ani územní regulaci.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:

PD se zabývá zejména zateplením objektu, střešní konstrukce a výměny otvorových prvků a byla provedena dle stávající barevné studie. Barevné plochy hlavní fasády, soklové části i náhodných čtverců na hlavní fasádě, byly provedeny dle barevné studie, která byla zpracovaná pro celý areál sokolovské nemocnice. Na fasádě se nachází kombinace tří barev – světle šedá, tmavě šedá a žlutá. Kdy každá barva má na celkové fasádě svojí dominantnost a je doplněna zelenými náhodnými čtverci z tvrzeného skla. Fasáda je doplněna barevným označením „Pavilon A“, který je barevně v souladu s celkovým barevným značením pavilonů v celém areálu sokolovské nemocnice.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby:

Areál Nemocnice Sokolov je tvořen seskupením samostatně stojících objektů (pavilonů A-G), propojených vnitřním komunikačním koridorem (spojovacími krčky a spojovacími chodbami) a vnějšími obslužnými komunikacemi. Označení a umístění jednotlivých objektů je zřejmé ze situačních výkresů. Celkové provozní řešení areálu ani jednotlivých objektů (pavilonů) není touto PD nijak dotčeno.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby:

Tato stavba resp. dotčený nemocniční objekt pavilonu A bude jako celek postupně upravován dílčími projektovými dokumentacemi v souladu s vyhláškou MMR č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Stávající bezbariérový vstup do objektu, který je zajištěný pomocí stávající betonové rampy s asfaltovým povrchem bude vzhledem k zateplení stropu a stěn 1.pp pod terénem odstraněn a po provedení stavebních úprav bude na stejné místo zřízena nová betonová rampa s asfaltovým povrchem ve stejném provedení jako stávající. Nová betonová rampa se sklonem 1-2% bude u vstupu odvodněná pomocí odvodňovacího žlabu DN100, který je napojený na stávající vpust' na komunikaci.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby:

Stavební dílo dle této PD vytváří pro uživatele předpoklady bezpečného provozování stavby při jejím užívání. Zajištění bezpečnosti osob (pracovníků vč. veřejnosti) při užívání stavby řeší provozní a požární řád provozovatele zařízení.

Stavba je trvale vybavena systémem EPS, během stavebních úprav dojde i k úpravě stávající EPS.

B.2.6. Základní charakteristika objektů:

a) stavební řešení:

Objekt pavilonu „A“ je nejstarší budovou sokolovské nemocnice, byl vystavěn a zkolaudován v r. 1911. Na konci 80. let minulého století, kdy probíhala celková přestavba nemocnice spojená s výstavbou nových pavilonů proběhla i největší přestavba a modernizace tohoto tzv. historického pavilonu, která se kromě stavebněkonstrukčních úprav a přístaveb projevila zejména změnou pozice hlavního vstupu do budovy a propojením pavilonu s vnitřním centrálním komunikačním koridorem celé nemocnice. Od počátku 90. let jsou tedy veškerá medicínská pracoviště v celé sokolovské nemocnici bezbariérově zpřístupněna a vzájemně mezi sebou komunikačně propojena.

Budova je řešena jako čtyř až pětipodlažní s plochou střechou a částečným zapuštěním spodního (suterénního) podlaží do okolního terénu. Skládá ze dvou křídel (ve tvaru V), která přiléhají k centrální komunikační vertikále, ve které je umístěno schodiště a lůžkový výtah. Západní i východní křídlo disponuje dalšími bočními únikovými schodišti.

Navrhované stavební úpravy budou realizovány v celé části objektu. V celém objektu bude realizováno zejména zateplení objektu kontaktním zateplovacím systémem, zateplení střešních konstrukcí, výměna otvorových prvků včetně výměny vnitřních a vnějších parapetů, úprava chodníku u Lékárny a vybudování nového veřejného osvětlení, oprava stávajícího vstupu a vytvoření nové komunikace do objektu a částečné zateplení stropu a stěn 1.pp pod terénem včetně nové skladby komunikace probíhající nad 1.pp.

b) konstrukční a materiálové řešení:

Nosný systém je zděný stěnový, stropní kce jsou provedeny částečně jako železobetonové, v přístavbách jako keramobetonové nebo plechobetonové do ocel. nosníků. Zejména nad 1.pp v historických prostorách jsou cihelné klenby. Střecha je řešena jako plochá dvouplášťová s vnitřními svody. Svislé nosné konstrukce, obvodový plášť a příčky jsou tvořeny cihelným zdivem. Vnější otvorové prvky jsou z větší části původní (z poslední přestavby r. 1987) ale některé (zejména okna) byly již v minulosti vyměněny za novodobé.

Plánované stavební úpravy budou prováděny tradiční stavební technologií. Zateplení objektu bude v celé ploše provedené z minerální vaty a extrudovaného polystyrénu z hlediska požární bezpečnosti. Zateplení střešní konstrukce bude provedené z pěnového polystyrénu a hydroizolační střešní krytinou z PVC. Nová okna budou plastová z vícekomorových profilů s přerušeným tepelným mostem zasklená izolačním dvojsklem. Schodišťový prostor je řešený s celoprosklenou hliníkovou stěnou s vloženými hliníkovými křídly a izolačním dvojsklem. Všechny okna jsou opatřené sítkou proti hmyzu ve spodní vyklápěcí části, vnitřními meziskelními žaluziemi v celém okně a neprůhlednou / bezpečností folií dle specifikace v PD. Nové exteriérové dveře budou řešené jako hliníkové s vícekomorovým profilem a izolačním dvojsklem, která budou opatřena vodorovným značením dle čl. 1.2 přílohy č. 3 vyhlášky č. 398 / 2009 Sb. . Garážová vrata budou řešená jako sekční garážová vrata s dveřmi levými, která budou ovládaná pomocí zaměstnanecké karty a budou sloužit pro zásobování Lékárny a pro personál. V objektu dojde k celkové výměně vnějších parapetů za titanizinkové a výměně vnitřních parapetů za plastové včetně stavebních úprav spojených s realizací výměny – nová výmalba a oprava keramického obkladu. Oprava komunikace u Lékárny pomocí betonové zámkové dlažby, která je odvodněná pomocí liniového žlabu a napojená na stávající odvodnění, komunikace bude osvětlená novými lampami na fasádě objektu. Celkové zateplení stropu a zdí 1.pp pod úroveň terénu a následná uvedení komunikace do původního provedení i spádování včetně odbourání a zřízení nové betonové rampy stejného provedení jako stávající s odvodněním pomocí odvodňovacího žlabu. Provedení nové skladby střešní konstrukce balkonu ve 3.np, kde stávající je nevyhovující a způsobuje zatékání do objektu. Výměna veškerého zábradlí týkající se pavilonu A – na balkoně ve 3.np, u Lékárny a úprava stávajícího zábradlí mezi pavilony A a B. U anglické dvorku ze strany jihovýchodní bude místo nového oplocení na stávající opěrné zdi nasazena nová zeleň, která bude mít funkci zábradlí. Oprava stávajícího přístřešku vstupu do objektu ze strany jihovýchodní.

Úprava EPS.

c) mechanická odolnost a stabilita:

Zásahy do svislých a vodorovných nosných konstrukcí nebudou v rámci této stavby prováděny.

Stavba je navržena v souladu s § 9 vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení:

a) technické řešení:

Osazení nových technických budou řešeny v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu, včetně požadavků na požární zabezpečení objektu.

b) výčet technických a technologických zařízení:

PD řeší úpravu EPS.

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení:

a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků:

Podrobně řešeno v samostatné části PD – D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení.

b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti:

Podrobně řešeno v samostatné části PD – D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení.

c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí:

Podrobně řešeno v samostatné části PD – D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení.

d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest:

Podrobně řešeno v samostatné části PD – D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení.

e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru:

Podrobně řešeno v samostatné části PD – D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení.

f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst:

Podrobně řešeno v samostatné části PD – D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení.

g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty):

Podrobně řešeno v samostatné části PD – D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení.

h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení):

Podrobně řešeno v samostatné části PD – D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení.

i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními:

Podrobně řešeno v samostatné části PD – D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení.

j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek:

Podrobně řešeno v samostatné části PD – D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení.

B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi:

a) kritéria tepelně technického hodnocení:

Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí musí respektovat ustanovení ČSN 730540-2 a 3. Tepelné ztráty dotčené části objektu byly pak vyhodnoceny dle ČSN EN 12831, ČSN 730540-2, vyhl.č. 148/2007 Sb. na základě níže uvedených klimatických podmínek :

Místo stavby: Sokolov

Poloha stavby: částečně chráněná samostatně stojící budova

Krajinná oblast: s intenzivními větry

Vnější výpočtová venkovní teplota: – 15°C

Počet dnů otopného období: 254

Nadmořská výška: 420 m n.m.

b) energetická náročnost stavby:

Třída energetické náročnosti před zateplením: dle průkazu energetické náročnosti budovy

Třída energetické náročnosti po zateplením: dle průkazu energetické náročnosti budovy

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií:

Alternativní zdroje energie nebyly posuzované vzhledem k omezenému rozsahu stavebních prací ve vztahu k celkovému měřítku areálu nemocnice, který je napojen na stávající centrální zdroj tepla.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí:

Základní informace o dispozičně provozním řešení:

1.pp – prostory technického a soc. zázemí (El.rozvodna, sklady prádla, kanceláře zdrav. personálu, archiv)

- 1.np – medicínské oddělení (Ortopedie)
- 2.np – medicínské oddělení (Chirurgie)
- 3.np – operační sály, JIP, lékařské pokoje atd. - nyní se zpracovává studie na nové využití podlaží
- 4.np – operační sály, Prostory techn. zázemí (strojovna VZT, výtahů) - nyní se zpracovává studie na nové využití podlaží

PD neřeší stavební úpravy uvnitř objektu a ani změnu dispozice a provoz pavilonu A.

Řešení odpadového hospodářství v průběhu výstavby :

Při stavbě bude dodržena hierarchie způsobu nakládání s odpady :

- a) předcházení vzniku odpadů
-

b) příprava k opětovnému použití

c) recyklace odpadů

d) jiné využití odpadů, např. energetické využití

e) odstranění odpadů

Produkované množství a druhy odpadů při realizaci stavby (odhadované množství) :

Katalog. č. odpadu	Název druhu odpadu – zkráceně	Předpokládaný způsob nakládání	Kategorie
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	Materiálové využití	O
15 01 06	Směsné obaly	Skládka odpadů	O
17 01 01	Beton	Recyklace	O
17 01 07	Směsi nebo odd. frakce betonu, cihel	Recyklace	O
17 02 01	Dřevo	Energetické využití	O
17 03 02	Asfaltové směsi neuved. pod č. 17 03 01	Recyklace	O
17 04 05	Železo a ocel	Recyklace	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	Materiálové využití, skládka	O

S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech účinným v době nakládání s odpady. Stavební a demoliční odpady, které nebudou vhodné k recyklaci, budou uloženy na schválené úložiště. (Skládka inertního materiálu, skládka TKO, rekultivace apod.), odpady využitelné jako druhotné suroviny budou nabídnuty k využití. V rámci stavebních prací bude vyloučena likvidace odpadů pálením na staveništi, vznikající odpady budou klasifikovány podle vyhlášky č. 381/2001 Sb., (katalog odpadů).

Za nakládání s odpady v rámci konstrukčních prací smluvně odpovídá dodavatel prací, který se řídí podmínkami zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů a příslušnými prováděcími vyhláškami. Zneškodnění odpadů bude prováděno osobou na zařízení schváleném k provozu, přednost má materiálové využití formou recyklace (např. betony, asfalty apod.). Všechny odpady budou v průběhu realizace stavby separovány (ukládány) na vymezených místech na staveništi. Místo separace odpadů musí být označeno katalogovým číslem odpadu, názvem odpadu a jménem odpovědného pracovníka (stavbyvedoucí, mistr). V průběhu realizace (nejpozději před kolaudací stavby) budou odpady předány (převezeny) k následnému dalšímu využití, nebo uloženy firmám oprávněným nakládat s těmito odpady.

V případě nakládání s odpady azbestu nebo s odpady, které azbest obsahují, je nutné respektovat povinnosti uvedené v § 35 zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen zajistit, aby při tomto nakládání nebyla z odpadů do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach a aby nedošlo k rozlití kapalin obsahujících azbestová vlákna. Odpady budou předány oprávněné osobě, která má souhlas k nakládání s tímto druhem odpadu. Při pracích s materiály obsahující azbest a odpady z nich je nutné postupovat ve smyslu § 41 zákona č. 25/8/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví (povinnost zaměstnavatele ohlásit orgánu ochrany veřejného zdraví příslušnému podle místa činnosti, že budou prováděny práce, při nichž jsou nebo mohou být zaměstnanci exponováni vlákny azbestu a toto hlášení učinit nejméně 30 dnů před zahájením prací)

Zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.) :

U dokončené stavby nedojde oproti současnému stavu k výraznému navýšení akustické hladiny hluku. Technické zařízení objektu ani technologické vybavení stavby nedisponuje zařízením vyvíjející vibrace ani nadměrný hluk, který by ohrožoval své okolí. Jedná se o bezprašný provoz.

K dočasnému zatížení okolí objektu dojde pouze v průběhu realizace stavby. Jedná se zejména o zvýšenou prašnost a navýšení hluku vlivem pojezdu dopravních prostředků zásobujících stavbu a vlivem vlastní výstavby při její realizaci. Tyto vlivy budou generálním dodavatelem minimalizovány na nejnutnější míru.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí:

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží:

Dle posudku ČGS je stavba umístěna na pozemcích s převažujícím nízkým radonovým indexem. Ochranu stavby proti pronikání radonu z podloží zabezpečují stávající stavební kce provedené v 1. kategorii těsnosti.

b) ochrana před bludnými proudy:

Vzhledem k charakteru stavby, která se zabývá pouze stavebními úpravami stávajícího objektu není tato problematika řešena.

c) ochrana před technickou seizmicitou:

Vzhledem k charakteru stavby, která se zabývá pouze stavebními úpravami stávajícího objektu není tato problematika řešena.

d) ochrana před hlukem:

Nemocnice Sokolov je umístěna v lokalitě, která není zatížena hlukem, kvůli kterému by bylo třeba provádět zvláštní akustická opatření.

e) protipovodňová opatření:

Areál nemocnice je umístěn mimo stanovenou záplavovou oblast.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu :

a) napojovací místa technické infrastruktury:

V rámci této stavby bude využito stávajících přípojek techn. infrastruktury. Nová napojovací místa se nezřizují.

b) přípojovalací poměry, výkonové kapacity a délky:

V rámci stavby jsou respektovány původní přípojovalací poměry i max. výkonové parametry stáv. instalací.

B.4. Dopravní řešení :

a) popis dopravního řešení:

V rámci této stavby nebudou prováděny žádné zásahy do dopravního řešení v okolí objektu. Zásobování objektu bude probíhat ve stávajících trasách a po stávajících komunikacích s příjezdem ke stávajícímu technickému vchodu do 1.pp pavilonu „A“, kde je zřízena odstavná plocha pro dodávková a malá nákladní vozidla.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:

Napojení areálu nemocnice na dopravní infrastrukturu je stávající a zůstává beze změn. Přístup i příjezd k objektu je zabezpečen po místních obslužných komunikacích.

c) doprava v klidu:

Na pozemku nemocničního areálu je pro veřejnost zajištěno parkování v nově vybudovaném parkovacím domě, který plní funkci centrálního parkoviště pro klienty. Ve vnitřní části areálu je umožněno parkování pouze omezenému počtu osobních vozidel. Podrobným řešením dopravy vč. řešení dopravy v klidu uvnitř areálu se zabývá samostatná projektová dokumentace – Řešení dopravy v klidu v areálu Nemocnice Sokolov – 1. etapa výstavby. U technického vchodu do 1.pp pavilonu „A“, je zřízena stávající odstavná plocha pro zásobovací vozy.

d) pěší a cyklistické stezky:

Je respektováno stávající řešení dopravní infrastruktury. Touto stavbou nebudou zasaženy žádné stezky.

B.5. řešení vegetace a souvisejících terénních úprav :

a) terénní úpravy:

Vzhledem k zateplení stávajícího suterénního zdiva a stropu pod úroveň terénu, dojde k odstranění stávající asfaltové komunikace i se stávající betonovou rampou s asfaltovým povrchem až na stropní konstrukci, bude provedené zaizolování a komunikace bude provedená zpět do původního stavu včetně vyspádování do stávající vpusti a vybudování nové betonové rampy, která je odvodněná pomocí žlabu a spád rampy je směrem ke stávající vpusti na komunikaci.

Stávající povrch komunikace k Lékárně u bočního vstupu bude opravený a provedená nová betonová zámková dlažba se spádem 1-2% a bude vyspádovaná do odvodňovacího žlabu na konci komunikace, který je napojený na stávající odvodnění.

b) použité vegetační prvky:

Návrh výsadby nové zeleně v oblasti před opěrnou zídou, která bude plnit i funkci zábradlí kvůli možnému pádu cizích osob do prostoru anglického dvorku, byla řešena v minulosti v akci: "Revitalizace nemocnice v Sokolově, Slovenská 545, Řešení dopravy v klidu - 1.etapa výstavby" - pochůzná plocha s omezeným přístupem osob - dle normy ČSN 74 3305 je možné zřídit, není-li hloubka volného prostoru 3m) vysadit souvislou trvalou zeleň (popř.keř) o výšce alespoň 500mm nebo jiné opatření zabezpečující nepřístupnost.

c) biotechnická opatření:

V rámci této stavby není nutné provádět žádná související biotechnická opatření v území.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana :

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

Vliv dokončené stavby na životní prostředí je nulový. Ochrana živ. prostředí při výstavbě – viz odst. B.8.i)

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině:

Vliv dokončené stavby na přírodu a krajinu je nulový. Ochrana živ. prostředí při výstavbě – viz odst. B.8.i)

c)vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000:

Vliv dokončené stavby na soustavu CHÚ Natura 2000 je nulový.

d)návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanovisko EIA:

Žádné podmínky nebyly stanoveny. Záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení dle zák.č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivu stavby na ŽP.

e)navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:

V rámci této stavby nejsou požadována.

B.7. Ochrana obyvatelstva :

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva:

K navrhované výstavbě nejsou kladeny žádné zvláštní požadavky civilní ochrany z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8. Zásady organizace výstavby :

a)potřeby a spotřeba rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:

Staveniště bude zajištěno dodávkou elektrické energie a vody z vnitřních rozvodů stávajícího objektu. Dodavatel stavby si smluvně zajistí požadovaný odběr energií a dohodne detailní způsob staveništního odběru s provozovatelem nemocnice. Napojení vnitřního staveništního rozvaděče na rozvody el. energie NN v 1.np a 1.pp bude provedeno na vhodných místech v pozici stávajících rozvaděčů v interiéru objektu, dle dohody s provozovatelem. Napojovací bod vnějšího staveništního rozvaděče bude upřesněn při převzetí staveniště podle dispozic pověřeného zástupce provozovatele nemocnice pravděpodobně v pozici 1.pp nebo 1.np budovy.

Vnitřní odběrové místo vody pro potřeby stavby bude řešeno ze stávajících instalačních rozvodů vodovodu na vhodném místě v prostorách 1.pp nebo 1.np pavilonu A. Vnější odběrové místo se nezřizuje.

b)odvodnění staveniště:

Vzhledem k charakteru stavby není třeba řešit odvodnění staveniště. Vlastní území staveniště obsahuje převážné množství travnatých ploch, které umožňují vsakování srážkových vod. Povrch staveniště bude zpevněn dle níže uvedeného popisu a výkresové části PD – situační výkresy.

c)napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Přístup i příjezd k areálu nemocnice je zabezpečen po hlavních městských a místních obslužných komunikacích. Dopravní trasa zásobování staveniště bude vedena po trase Slovenská, Bratislavská ul. s odbočením vlevo do areálu Nemocnice Sokolov a přes Parkovací dům pro zásobování severozápadní strany pavilonu A. Pro potřeby stavby bude do nemocničního areálu sloužit stávající vjezd z Bratislavské ulice a z komunikace Parkovacího domu. Pro stavbu bude využívána pouze taková stavební technika a dopravní prostředky, které bezproblémově překonají složitější poměry na příjezdních komunikacích.

Se zahájením stavby a zejména před zahájením prací je nutné seznámení pracovníků stavby s polohovým umístěním stávajících inženýrských sítí umístěných v území staveniště a nechat provést jejich vytyčení a vyznačení. Napojení staveniště na techn. infrastrukturu bude řešeno z napojovacích vnitřních bodů dle odst. B.8.a). V prostoru mezi pavilony A a B je nutná zvýšená pozornost při výkopových pracích, je zde možný výskyt inž. sítí, které nebyly zaměřeny. Nutná konzultace s technickým pracovníkem o

vedení sítí, které jsou ve vlastnictví zřizovatele.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:

K dočasnému zatížení okolí objektu dojde v průběhu realizace stavby – zvýšená prašnost a hluk po dobu výstavby, které budou dodavatelem minimalizovány na nejnižší míru. Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba důsledně postupovat podle nařízení vlády ze dne 21.1. 2004, kterým se mění nařízení vlády č. 502/2000 Sb. o ochraně zdraví před nebezpečnými účinky hluku a vibrací, uveřejněné ve sbírce zákonů ČR č. 88/2004 Sb. a zejména § 11 – Hluk v chráněném venkovním prostoru, v chráněných vnitřních prostorech staveb a v chráněných venkovních prostorech staveb a § 12 – Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru. Vzhledem k tomu, že se jedná o realizaci jednoduché stavby a při stavbě budou použity běžné drobné stavební elektrické stroje a ruční nářadí, které splňují výše uvedené akustické požadavky (např. vrtačka, el. kladiva, příp. míchačka) a pracovní doba, při provádění stavby, bude v časovém rozmezí dle výše uvedeného předpisu, budou požadavky na nejvyšší přípustnou ekvivalentní hladinu akustického tlaku dle příslušného předpisu splněny.

Motory mobilní stavební techniky je nutné udržovat v optimálním pracovním režimu a nezvyšovat zbytečně otáčky, aby nedocházelo k nedokonalému spalování paliva a k vytváření škodlivin ve výfukových plynech. Nenechávat motory u mobilní techniky zbytečně běžet na prázdko.

Zásobování stavby bude probíhat pouze po existujících zpevněných komunikacích a schválených dopravních trasách. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. U výjezdů ze staveniště na vnitřní komunikace nemocničního areálu zajistit očištění mechanismů a dopravních prostředků (očištění kol a podvozků), toto dodržování namátkově kontrolovat. V případě znečištění neprodleně odstraňovat bláto nanesené na komunikacích vč. provozních a odstavných ploch. Zamezit splachování bláta do kanalizace, seškrabané nebo spláchnuté bláto z komunikací průběžně odvážet.

Případné mezisklady stavebních materiálů (mezideponie apod.) a separování stavebních odpadů budou realizovány výhradně v oploceném prostoru vymezeném jako staveniště. Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. Lešení a kontejner na stavební suť budou po dobu prací zaplachtovány. Po dobu prací bude zajištěno vlhčení suti a plachet tak, aby byla eliminována prašnost na co nejnižší možnou úroveň.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:

Staveniště bude ve vyznačených trasách řádně ohrazeno plotem do výšky min. 1.80 m. Dočasný plot bude osazen na mobilních stojkách a řešen jako průhledný z ocelových sítí.

Všechny vstupy do objektu budou chráněné proti popřípadnému pádu věcí a celá severozápadní strana u "Parkovacího domu" bude opatřena hrazením. Část chodníku směřující k "Centrálnímu příjmu" bude zachována pro pohyb ostatních osob, na zbylé části bude postavené lešení s hrazením a oplocením staveniště.

Dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bude zákaz vstupu nepovolaných osob na staveniště vyznačen bezpečnostní značkou na všech vstupech a komunikacích, které k nim vedou. Podle zákona č. 309/2006 Sb. budou na staveništi příslušnými značkami označena všechna místa, kde hrozí nebezpečí ohrožení zdraví.

Touto stavbou nevznikají žádné požadavky na podmíněné asanace, demolice ani kácení dřevin.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé):

Staveniště se nachází v areálu Nemocnice Sokolov, nalézá se ve svažitém terénu vrchu Hard v intravilánu města Sokolova v nadmořské výšce 417 – 439 m n.m. Nemocniční areál je ohraničen

stávajícím oplocením. Dočasný zábor pozemku pro zařízení staveniště bude proveden v dolní části areálu u pavilonu A na p.p.č. 3258/1. Vlastníkem stavbou dotčených pozemků p.p.č. 3258/1 (staveniště) a 3258/9 (upravovaný objekt) je Karlovarský Kraj čili žadatel o st. povolení, nebude tedy nutné na dobu výstavby uzavírat nájemní smlouvu na zábor veřejného prostranství.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:

Produkované množství a druhy odpadů při realizaci stavby (odhadované množství) :

Katalog. č. odpadu	Název druhu odpadu – zkráceně	Předpokládaný způsob nakládání	Kategorie
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	Materiálové využití	O
15 01 06	Směsné obaly	Skládka odpadů	O
17 01 01	Beton	Recyklace	O
17 01 07	Směsi nebo odd. frakce betonu, cihel	Recyklace	O
17 02 01	Dřevo	Energetické využití	O
17 03 02	Asfaltové směsi neuved. pod č. 17 03 01	Recyklace	O
17 04 05	Železo a ocel	Recyklace	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	Materiálové využití, skládka	O

Odhadované množství 50t.

Eliminace emisí při výstavbě: Motory mobilní stavební techniky je nutné udržovat v optimálním pracovním režimu a nezvyšovat zbytečně otáčky, aby nedocházelo k nedokonalému spalování paliva a k vytváření škodlivin ve výfukových plynech. Nenechávat motory u mobilní techniky zbytečně běžet na prázdko.

S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech účinným v době nakládání s odpady. Stavební a demoliční odpady, které nebudou vhodné k recyklaci, budou uloženy na schválené úložiště. (Skládka inertního materiálu, skládka TKO, rekultivace apod.), odpady využitelné jako druhotné suroviny budou nabídnuty k využití. V rámci stavebních prací bude vyloučena likvidace odpadů pálením na staveništi, vznikající odpady budou klasifikovány podle vyhlášky č. 381/2001 Sb., (katalog odpadů).

Odvoz materiálu (vybouraného) bude řešen pomocí kontejnerů – stanoviště jsou navržena na ploše vymezené jako staveniště – viz výkresová část. Odpad bude na staveništi ukládán jen v místech k tomu určených. Odpady shromažďovat utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií na příslušných označených místech do zajištěných přistavených kontejnerů, vhodných obalů a nádob pro shromažďování a následující přepravu.

Za nakládání s odpady v rámci konstrukčních prací smluvně odpovídá dodavatel prací, který se řídí podmínkami zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů a příslušnými prováděcími vyhláškami. Zneškodnění odpadů bude prováděno osobou na zařízení schváleném k provozu, přednost má materiálové využití formou recyklace (např. betony, asfalty apod.). Všechny odpady budou v průběhu realizace stavby separovány (ukládány) na vymezených místech na staveništi. Místo separace odpadů musí být označeno katalogovým číslem odpadu, názvem odpadu a jménem odpovědného pracovníka (stavbyvedoucí, mistr). V průběhu realizace (nejpozději před kolaudací stavby) budou odpady předány

(převezeny) k následnému dalšímu využití, nebo uložení firmám oprávněným nakládat s těmito odpady.

V případě nakládání s odpady azbestu nebo s odpady, které azbest obsahují, je nutné respektovat povinnosti uvedené v § 35 zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen zajistit, aby při tomto nakládání nebyla z odpadů do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach a aby nedošlo k rozlití kapalin obsahujících azbestová vlákna. Odpady budou předány oprávněné osobě, která má souhlas k nakládání s tímto druhem odpadu. Při pracích s materiály obsahující azbest a odpady z nich je nutné postupovat ve smyslu § 41 zákona č. 25/8/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví (povinnost zaměstnavatele ohlásit orgánu ochrany veřejného zdraví příslušnému podle místa činnosti, že budou prováděny práce, při nichž jsou nebo mohou být zaměstnanci exponováni vlákny azbestu a toto hlášení učinit nejméně 30 dnů před zahájením prací)

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:

Deponie zemin bude prováděna na místech k tomu určených v rámci areálu nemocnice.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě:

K dočasnému zatížení životního prostředí dojde v průběhu realizace stavby – zvýšená prašnost a hluk po dobu výstavby, které budou dodavatelem minimalizovány na nejnižší míru. Motory mobilní stavební techniky je nutné udržovat v optimálním pracovním režimu a nezvyšovat zbytečně otáčky, aby nedocházelo k nedokonalému spalování paliva a k vytváření škodlivin ve výfukových plynech. Nenechávat motory u mobilní techniky zbytečně běžet na prázdko. Při výstavbě používat vhodné stroje, které vyhovují přípustné hladině akustického výkonu (emise hluku) – viz odst. B.8.d)

V území oploceném jako staveniště nedojde ke styku se vzrostlou zelení pouze s travním porostem, který bude uveden zpět do původního stavu. Transportní cesty či plochy pro pohyb mechanizace budou vedeny v dostatečné vzdálenosti od stromů tak, aby se vyloučila možnost jejich poškození. Nutno též zabránit úniku ropných či jiných látek do půdního prostoru. Stávající povrch staveniště je převážně zatravněn. Zelené plochy nesmějí být nadměrně zhutňovány pohybem mechanizace.

Po dokončení stavebních prací dodavatel provede vyklizení všech ploch staveniště. Okolí stavby bude uvedeno do původního stavu.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů:

Veškeré práce je nutno provádět dle platných zákonů, vyhlášek, předpisů a norem stanovujících způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků, zejména je třeba důsledně dbát zásad BOZ (B1-B6), postupovat v souladu se zákonem 309/2006 Sb., nařízením vlády 591/2006 Sb. a dalších příslušných vládních nařízení a vyhlášek:

- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobných požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
 - nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
 - nařízení vlády 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu
 - vyhl. č. 268/2009 Sb. O obecných technických požadavcích na výstavbu
 - Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
 - Vyhl. 48/1982 Sb., kterou se stanoví zákl. požadavky k zajištění bezpečnosti práce a techn. zařízení, ve znění pozdějších předpisů (změna 324/1990 Sb., 207/1991 Sb., 352/2000 Sb., 192/2005 Sb.)
-

- N.V. č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků.
- směrnice Rady 92/57/EHS o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na dočasných nebo přechodných staveništích

Dle zák. 309/2006 Sb. §14 odst. 1 zadavatel stavby určí potřebný počet koordinátorů bezpečnosti, pokud na staveništi budou působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby. Vzhledem k rozsahu stavby podle stejného zák. §15 odst. 2 zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán BOZP na staveništi. Plán BOZP bude vypracován odborně způsobilou osobou a to pro potřeby konkrétního dodavatele (vybraného ve výběr. řízení) a dle jeho specifické stavební technologie.

k)úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:

V rámci této stavby nejsou stanoveny žádné požadavky na úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb v průběhu realizace.

l)zásady pro dopravně inženýrské opatření:

Stavbou nebudou vznikat zvláštní dopravně inženýrská opatření. Pro potřeby stavby budou do nemocničního areálu sloužit stávající vjezdy z Bratislavské, Hornické ulice a z komunikace „Parkovacího domu“. Budou operativně využívány takovým způsobem, aby se v co nejvyšší míře eliminovaly případné kolize s běžnou denní dopravou v areálu. Při zásobování staveniště bude respektován běžný provoz veřejné dopravy, chodců a sanitních vozů uvnitř areálu nemocnice. Příjezd sanitních vozů k pavilonu B je naznačen na „Situace staveniště C.3“, kde bude sloužit pro příjezd i odjezdy pouze jedna komunikace. Druhá „výjezdová“ komunikace bude po dobu stavebních prací uzavřena.

m)stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.):

Zázemí pro stavební personál - Po domluvě se zřizovatelem nemocnice lze využít pro tyto účely prostory bývalé "Vrátnice" (kancelář pro stavební personál, šatna a wc) nebo je popřípadně možné zřídit 2x stavební buňky a 1x mobilní wc na zpevněné ploše u vrátnice nebo na jiné vhodné zpevněné ploše.

Staveniště bude dále vybaveno dočasným lešením včetně ochranných prvků nad vstupy do objektu a hrazení ze strany parkovacího domu, staveništním (montážním) výtahem (pro přepravu materiálu), shozem na suť, kontejnerem pro odvoz sutě. Lešení a kontejner budou po dobu prací zaplachtovány. Po dobu prací bude zajištěno vlhčení sutě a plachet tak, aby byla eliminována prašnost na co nejnížší možnou úroveň.

Část chodníku směřující k "Centrálnímu příjmu" bude zachována pro pohyb ostatních osob, na zbylé části bude postavené lešení s hrazením a oplocením staveniště.

Hlavní přístup pracovníků stavby a zásobování stavby do pavilonu A bude řešen pouze přes stavební lešení a montážní výtah po dobu výstavby. Lešení nad všemi vstupy do objektu bude opatřené ochranou proti popřípadnému pádu věcí z lešení. Lešení ze strany parkovacího domu bude navíc po celé délce objektu opatřené hrazením, proti popřípadnému pádu věcí z lešení na plochu parkovacího domu.

Vzhledem k tomu, že během stavebních prací v pavilonu A je nutné zabezpečit nepřetržitý provoz v ostatních prostorách budovy, dojde v průběhu výstavby k výskytu civilních osob v celém objektu a přilehlých prostorách. K přerušení provozu dojde pouze v prostorách podlaží operačních sálů ve 3.np a 4.np, kde je na každý typ operačních prostor (operační prostor pro chirurgie a ortopedie) vymezeno uzavření (se zahájením v sobotu a předáním v pátek v následujícím týdnu) - výměnu oken včetně začišťování a malování a úklid. V lůžkových oddělení chirurgie a ortopedie je nutno provedení výměny oken zapláňovat po jednotlivých místnostech a za provozu oddělení.

Generálním dodavatelem bude s ohledem na charakter provozu nemocnice vypracován podrobný technologický postup bouracích a montážních prací, který podléhá odsouhlasení koordinátorem BOZP. Osoby, kterým bude umožněn vstup na staveniště, budou náležitě proškoleny dle dispozic plánu BOZP.

Opatření k zabránění dopadu stavební činnosti do ostatních vnitřních prostor objektu, který bude po dobu výstavby v provozu:

Dle potřeby zejména při provádění bouracích prací bude prováděno vlhčení a zvýšený úklid.

n)postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:

Stavba bude prováděna dodavatelským způsobem.

Zadavatel stavby určí konečného generálního dodavatele na základě příslušného výběrového řízení.

Předpokládaná doba výstavby: 7 měsíců

Tato stavba není členěna na etapy, bude provedena jako jednorázová akce.

Navržená stavba i příprava staveniště předpokládají běžný postup výstavby:

- převzetí staveniště
- bourací práce – přístavek včetně stavebních úprav
- výkopové práce vzhledem k zaizolování 1.pp pod úroveň terénu a odstranění stávající betonové rampy
- odstranění betonové opěrné zdi
- částečné zaizolování stropu a stěn 1.pp pod úroveň terénu, odvodnění stávající základové spáry, uvedení komunikace do původního stavu včetně provedení nové betonové rampy s asfaltovým povrchem
- demontáže stáv. prvků na fasádě, úprava stávajícího zábradlí
- výměna otvorových prvků
- celkové zateplení objektu včetně nátěru objektu vzduchotechniky
- oprava stávajících ploch - vybudování betonové zídky – na místo odbourané betonové opěrné zdi a na komunikaci mezi pavilony A-B
- oprava komunikace u bočního vstupu u Lékárny a instalace parkového osvětlení bočního vchodu u Lékárny na fasádě
- instalace prvků na fasádě
- montáž vnitřních a venkovních parapetů
- provedení vnějšího nového ocelového zinkovaného zábradlí
- provedení vnitřního nového ocelového zinkovaného zábradlí
- úprava EPS
- oprava stávajícího hromosvodu
- dokončovací stavební práce
- terénní úpravy v souběhu s vnitřními pracemi
- uvedení plochy staveniště do původního stavu

Vypracovala : Ing. Olga Novotná

Datum : 05.2022
